

T-59/2026.

**Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata
Polgármester**

A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bek.)

**ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület ülésére**

Tárgy: Döntés víziközmű átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés a Belvárosi Önkormányzat beruházásban megvalósult víziközmű tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átadására irányul.

A Belvárosi Önkormányzat beruházásában az alábbi víziközmű építés valósult meg:
- az Egyetem tér felújítása során 19 fm, DN 100 cm átmérőjű csőszakasz.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

A Vksztv. 5/F. § (4) bekezdése értelmében Budapest főváros közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az ellátásért felelős feladatait a fővárosi önkormányzat látja el.

Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:

- a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
- b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
- c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
- d) végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háruló feladatokat.

Az átadásra fent megjelölt közfeladat ellátásának elősegítése, valamint a víziközművek tulajdoni helyzetének Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelő rendezése érdekében kerül sor.

Az átadásra kerülő víziközmű üzemeltetője a Fővárosi Vízművek Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182., cégjegyzékszám: 01-10-042451, a továbbiakban: FV Zrt.) lesz, amely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján a közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközművek üzemeltetésére kizárólagosan jogosult Budapest főváros területén.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdés 11. pontja a fővárosi önkormányzat számára kötelező közfeladatként határozza meg a távhőszolgáltatást, ivóvíz-ellátást, szennyvízelvezetést, - kezelést és - ártalmatlanítást (csatornaszolgáltatást).

Figyelemmel arra, hogy Budapest Főváros Önkormányzata az ivóvíz-ellátás biztosítását kötelező közfeladatként látja el, az átadásra ingyenesen kerülhet sor.

Spica

Az Mötv. 42. § 16. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdése szerint a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Az Nvtv. 14.§-a értelmében nyilvántartási értéken kell meghatározni az átadásra kerülő vagyont.

Az Mötv. 108. § (2) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen átruházható.

Az Mötv. 108. § (4) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Ugyanezen szakasz (5) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a *Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak*, a bizottság véleményéről a képviselő-testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Tisztelt Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat a Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére:

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Belvárosi Önkormányzat beruházásában

a) Budapest V. kerület, Egyetem tér felújítása keretében közterületen kiépített 19 fm, víziközmű tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átadását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 11. pontja szerint ivóvíz-ellátás biztosítása, mint közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.



Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testülete a Belvárosi Önkormányzat beruházásában

a) Budapest V. kerület, Egyetem tér felújítása keretében közterületen kiépített 19 fm, víziközmű tulajdonjogát Budapest Főváros Önkormányzata részére ingyenesen átadja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 11. pontja szerint ivóvíz-ellátás biztosítása, mint közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a víziközmű tulajdonjogának ingyenes átadása tárgyában Budapest Főváros Önkormányzatával a megállapodást megkösse és ennek során a szükséges jognyilatkozatokat tegye.

(A döntéshozatal módja: minősített többség)

Budapest, 2026. május 14.


Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

Egyetért:


dr. Balla Valéria
alpolgármester

Láttam:


dr. Tusor Gabriella
jegyző

